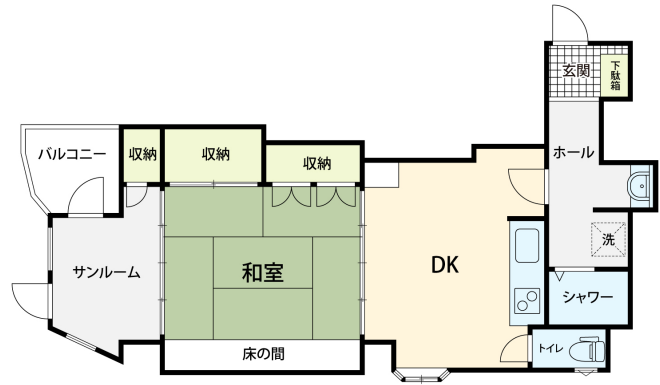


メゾン越村 202

オール電化物件！！リノベ済み！水回り全て新品です！
インターネット無料！サンルーム完備！初めての一人暮らしにもおすすめ
！金沢大学・金沢美術工芸大学の通学圏内、小立野エリアに位置する1DK
の物件です。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥47,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥7,700
その他	町費300円 / 水道料2,500円 / 暮らすコンシェルジュ Middle + M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	51,700円
その他	ライフあんしんプラス55,792円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

室内洗濯機置場 / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / 都市ガス / 南向き / バス・トイレ別	
近隣情報	半田内科：400m (株) マルエー 小立野店：248m ファミリーマート：419m

物件概要

所在地	石川県金沢市小立野3丁目24 - 12
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 46 分バス停 小立野三丁目徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1985年02月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1DK(DK6帖,和6帖)
専有面積	40㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南東

crasco

情報公開日：2026年1月28日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%