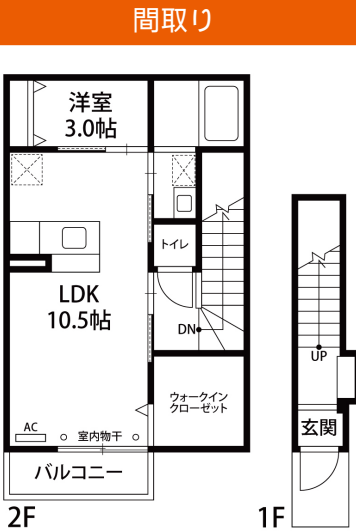


# プログレッシブ 203

大通りにも出やすく便利な立地です！  
コンビニやスーパーも近く便利な立地です。収納が多く荷物の多い方でも安心です。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥53,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュMiddle + S2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	58,300円

その他	ライフあんしんプラス62,490円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む 2025.12.22解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + S (1,320円/月額)、暮らすコンシェルジュ + S加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

## 設備項目

カウンターキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / ケーブルテレビ(CATV) / プロパンガス / 南向き

## 物件概要

所在地	石川県金沢市畝田東2丁目521番
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩 47 分バス停 市立工業高校東口徒歩 4 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2006年07月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10.5帖,洋3帖)
専有面積	41.53㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

### 近隣情報

あずきさわ内科クリニック : 1003m ユニー (株)  
ピアゴ金沢ベイ店 : 900m ファミリーマート : 530m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%