

# モザール 303

【鉄骨造の1LDKが登場！】

全室南向きのお部屋です！インターネット月額利用料無料です！周辺は飲食店が多数あり、コンビニ（セブンイレブン）も近くにあり、非常に便利です！マンションの隣は大型書店（うつのみや）もあり、便利です！



## 設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

## 近隣情報

高田内科クリニック : 600m クスリのアオキ 扇が丘 : 350m  
セブン イレブン野々市高橋町店 : 280m



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県野々市市扇が丘4 32
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/野々市駅バス停 工業大学前徒歩 4分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2002年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK10.8帖,洋3.1帖)
専有面積	34.7m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

¥48,000

家賃	¥48,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	町費450円 / 蓋らすコンシェルジュ Middle + M2, 992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税

## 更新事務手数料

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ファイティック13,200円(税込み) ライフあんしんプラス57,742円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュ Middle + Mに含む 同タイプ別部屋の画像です。
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュ Light + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

**crasco**

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年12月16日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%