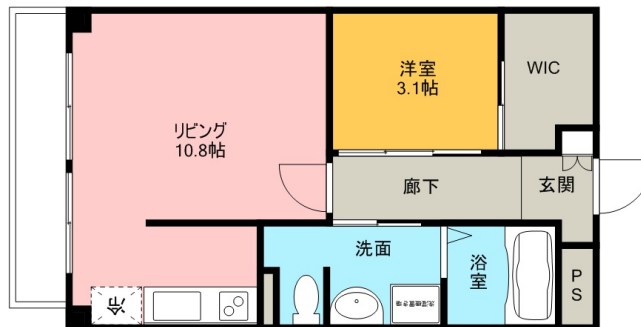


# モザール 303

## 【鉄骨造の1LDKが登場！】

全室南向きのお部屋です！インターネット月額利用料無料です！周辺は飲食店が多数あり、コンビニ（セブンイレブン）も近くにあり、非常に便利です！マンションの隣は大型書店（うつのみや）もあり、便利です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

### 近隣情報

高田内科クリニック：600m クスリのアオキ 扇が丘：350m  
セブン イレブン野々市高橋町店：280m

## 物件概要

所在地	石川県野々市市扇が丘 32
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/野々市駅バス停 工業大学前徒歩 4 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2002年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK10.8帖,洋3.1帖)
専有面積	34.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥48,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥4,400
その他	町費450円 / 暮らすコンシェルジュMiddle+M2, 992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ファイテック13,200円(税込み) ライフあんしんプラス57,742円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	保証人不要・代行 火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 同タイプ別部屋の画像です。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonaiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月16日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%