

# Link 201

2026年2月28日完成の新築！Wi-Fi無料！  
オートロック付きでセキュリティ！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| 家賃  | ¥57,000                            |
| 共益費 | ¥4,000                             |
| 駐車料 | ¥3,300                             |
| その他 | 町費300円 / 暮らすコンシェルジュ + M2,090円(税込み) |

## 初期費用

|         |   |
|---------|---|
| 敷金      | -   |
| 礼金      | -   |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税  |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月   |
| その他     | 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)<br>ライフ安心プラス66,690円(税込み) |
| 入居条件    | 外国籍相談可  |
| 特約      | 月額賃料等の100%。1年毎の更新：更新料 / 10,000円                       |

## 設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

## 物件概要

|           |                     |
|-----------|---------------------|
| 所在地       | 石川県能美市福島町ヌ27        |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/能美根上駅徒歩20分 |
| 建物種別      | 賃貸アパート              |
| 施工 / 構造   | 2026年02月 / 木造       |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(2階部分)           |
| 間取り       | 1LDK(LDK9.7帖,洋3帖)   |
| 専有面積      | 30.69㎡              |
| 契約形態      | 普通借家2年              |
| 入居日       | 2026年2月下旬           |
| 部屋向き      | 南                   |

近隣情報

能美市立病院: 1806m (株)マルエー 根上店: 1748m  
セブン - イレブン能美福島町店: 136m

crasco

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2025年12月16日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |