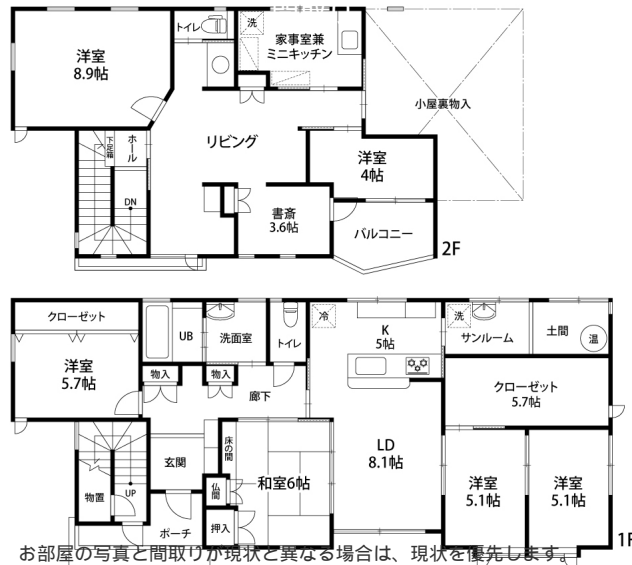


# 上荒屋1丁目T戸建て1

【ペット飼育可能！（楽器演奏も要相談！）

金沢市上荒屋エリアにペット相談可+数少ない楽器演奏（要相談の上）の物件が新登場！JR野々市駅から徒歩11分に加え、ドラッグストアやスーパー、コンビニも近くにある好立地！事務所としての利用も可能です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

システムキッチン/カウンターキッチン/ディスポーザー/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/インターホン/エアコン付き/ガス暖房/照明器具/ウォークインクローゼット/床下収納/オール電化/専用庭/サンルーム/メゾネット/ロフト/バルコニー・ベランダ/駐車場2台以上/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県金沢市上荒屋1丁目232
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/野々市駅徒歩11分
建物種別	一戸建て
施工/構造	
階建/総戸数	2階建(1階部分)
間取り	3SLDK(LDK13.1帖,洋5.1帖,洋5.1帖,和6帖,洋5.7帖)
専有面積	172.33㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	北

## 月額賃料

家賃	¥150,000
共益費	-
駐車場	-
その他	RL Support System 2,398円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃+駐車場)×消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	クラスコギャランティ 初回保証料152,398円(税込み)
入居条件	保証人不要・代行 火災保険料はRL Support Systemに含む ペット飼育の場合は敷金2ヶ月 楽器の種類に関しては要相談 テナント・住居一括貸し、SOHO相談可 法人契約の場合、敷金礼金2ヶ月
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%