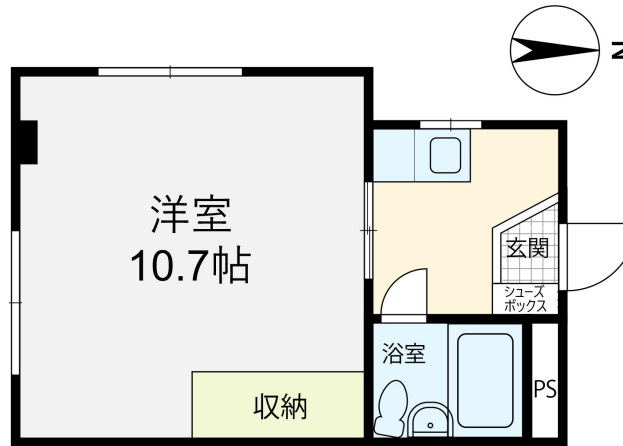


アビタシオンエムテ 301

ペット相談可！家具家電付き物件です！
兼六園まで徒歩15分など観光地にもアクセス良好！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥23,000
共益費	¥2,000
駐車料	-
その他	水道料2,750円 / マメックスメンバーズクラブ3,300円(税込み) / 定額水道料2,750円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金19,800円 / マメックス入会金24,200円(税込み) 退去修繕負担金50,000円(税込み) インターネット初期費用11,000円(税込み)
-----	---

入居条件	
------	--

特約	ペット飼育可能（大型犬、大型動物は不可） ペット飼育の場合は敷金50,000円あり 備付け家電は全て中古（冷蔵庫 / 洗濯機 / 電子レンジ） マメックスメンバーズクラブ入会必須 保証料・火災保険料・24時間365日の安心かけつけサポートを含む。 オプションサービス 消臭・抗菌サービス11000円～ / 浄水器レンタル月額1320円～ / ALSOCK LOOK2200円
----	--

設備項目

室内洗濯機置場 / エアコン付き / 照明器具 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報	斉藤内科クリニック：767m ひまわりチェーン横山店：321m ファミリーマート：472m
------	--

物件概要

所在地	石川県金沢市暁町1 - 7
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 横山町徒歩 2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1981年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋10.7帖,K2帖)
専有面積	25.71㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月14日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%