

# メゾン・F 105

敷金礼金ゼロ！1か月フリーレント付き！  
バルコニー+サンルーム付きでお洗濯も安心 海側環状線にも出やすく、  
アピタタウン金沢ベイも近い便利な立地です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

### 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / サンルーム / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / ブロパンガス / 南向き

近隣情報

中央病院:1668m アルビス:521m ローソン:336m

### 物件概要

所在地	石川県金沢市畠中2丁目56
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 畠中3丁目徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1992年05月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,和6帖,DK6帖)
専有面積	45.78m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

### 月額賃料

¥45,000

家賃	¥45,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥3,300
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

### 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	49,500円
その他	ライフあんしんプラス54,292円(税込み) 畠表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

**crasco**

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010

FAX.076-233-3080

MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月16日

取引形態：代理

国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%