

ヴィラ・セレーノ光が丘 102

光が丘の新築物件！ペット飼育可能です！

山側環状線に近い新築アパート！ウォークインクローゼット、独立洗面台などの便利な設備が揃っております。オートロックもついており、セキュリティ面も安心です。



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥58,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥4,400
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	63,800円

その他	クラスコギャランティ初回保証料69,700円(税込み)
入居条件	●法人契約の場合敷金・礼金2ヶ月ずつ●ペット飼育時定期借家契約・敷金2ヶ月●火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

システムキッチン／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークインクローゼット／駐輪場／オートロック／インターネット対応／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き

近隣情報

◎村田キッズクリニック：794m ◎コープいしかわコープおおぬか：705m ◎ローソン：390m

物件概要

所在地	石川県金沢市光が丘3丁目273
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/乙丸駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2025年12月／木造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK9.3帖,洋3帖)
専有面積	30.62㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年3月14日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%