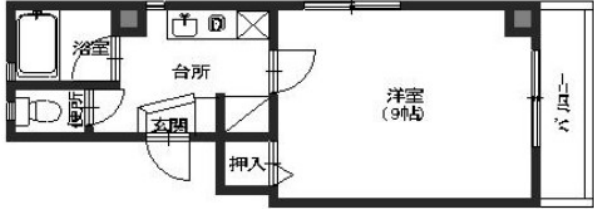


ルポワン長田 301

【早割賃貸】賃料発生が4月から。新社会人や新学生におすすめ！
インターネット月額利用無料！Renottaカラーズ！ダウンライトの
オシャレなお部屋に改装しました！マルエーさん（スーパー）まで徒歩4
分。オール電化物件ですので光熱費が抑えられます！



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\40,000
共益費	\4,000
駐車場料	-
その他	水道料3,300円／RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃+駐車場料) × 消費税
更新事務手数料	44,000円
その他	クラスコギャランティ初回保証料50,600円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●※短期解約違約金、4月より3か月未満の解約…賃料の3か月分、6ヶ月未満の解約…賃料の2か月分、12か月未満の解約…賃料●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含●2026.2.4解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／オール電化／駐輪場／バルコニー・ベランダ／インターネット無料／IHクッキングヒーター／南向き

物件概要

所在地	石川県金沢市長田2丁目12-26
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 長田町徒歩 4分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1996年03月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋9帖,K3帖)
専有面積	26.73㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年2月中旬
部屋向き	南

◎マルエー：292m ◎ファミリーマート：411m

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店／920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%