

ファースト・レーベン池田町 502

片町香林坊エリアの築浅デザイナーズマンションです！
片町まで出ればバス便も！各方面へアクセス良好です！香林坊へも徒歩で行ける好立地です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市池田町四番丁6-3
沿革/最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 16分バス停片町徒歩 8分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2015年09月/鉄骨造
階建/総戸数	9階建(5階部分)
間取り	1LDK(LDK11.5帖,洋3.5帖)
専有面積	40.56㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	北西

月額賃料

家賃	¥79,000
共益費	¥9,400
駐車料	¥16,500
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	83,600円
その他	鍵交換代金27,500円/クラスコギャランティ初回保証料89,700円(税込み)
入居条件	同タイプ・別部屋の画像 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 水道検針事務手数料(1,100円)

設備項目

システムキッチン/カウンターキッチン/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/ウォークインクローゼット/オール電化/エレベーター/駐輪場/オートロック/バルコニー・ベランダ/インターネット対応/インターネット無料/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター

近隣情報	北野内科クリニック:666m マルエーmini幸町店:526m セブン-イレブン金沢池田町店:158m
------	--------------------------------------------------------



GO賃貸・金沢駅前店/920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年3月14日
取引形態:代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%