

エフクラージュ横川 308

嬉しいオール電化！オートロック付き！前面道路融雪付き！
単身の方におすすめ 1LDK物件。インターネット無料、オール電化でエントランス部オートロック機能付きと設備が充実のお部屋です。TVインターホン付き女性の一人暮らしも安心です。



設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 南向き

近隣情報

金沢有松病院: 1241m (株)マルエー 久安店: 691m
ローソン: 114m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市横川4丁目184
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 横川4丁目徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2010年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(洋3.3帖, LDK9.9帖)
専有面積	35.27m ²
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南西

月額賃料

¥53,000

家賃	¥53,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	58,300円

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス64,392円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+M加入金28,600円(税込み)
入居条件	2026.3.15解約予定 火災保険料・消臭抗菌は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む

特約	法人契約: らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須
----	--

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188

TEL.076-241-2121

FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月28日

取引形態：代理

国土交通大臣 (3) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%