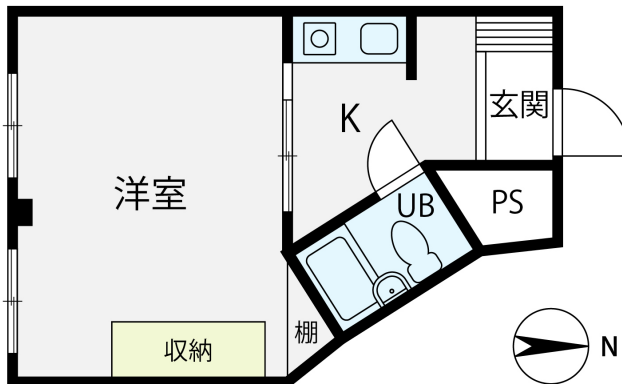


# アビタシオンエムテ 303

ペット相談可！家具家電付き物件です！  
兼六園まで徒歩15分など観光地にもアクセス良好！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥23,000
共益費	¥2,000
駐車料	-
その他	水道料2,750円 / マメックスメンバーズクラブ3,300円(税込み) / 定額水道料2,750円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	25,300円

その他	鍵交換代金19,800円 / マメックス入会金24,200円(税込み) インターネット初期費用11,000円(税込み) 修繕負担金50,000円(税込み)
-----	-------------------------------------------------------------------------------------

入居条件	火災保険料はマメックスメンバーズクラブに含む
------	------------------------

特約	ペット飼育可能(大型犬、大型動物は不可) ペット飼育の場合は敷金50,000円あり 備付け家電は全て中古(冷蔵庫 / 洗濯機 / 電子レンジ) (マメックスメンバーズクラブ入会必須 保証料・火災保険料・24時間365日の安心かけつけサポートを含む。 オプションサービス 消臭・抗菌サービス11000円~/ 浄水器レンタル月額1320円~/ALSOCK LOOK2200円)
----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## 設備項目

室内洗濯機置場 / エアコン付き / 照明器具 / IHキッチンヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報  
斉藤内科クリニック: 767m ひまわりチェーン横山店: 321m  
ファミリーマート: 472m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市暁町1-7
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅バス停 横山町徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1981年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋9.1帖)
専有面積	23.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月14日  
取引形態: 媒介  
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%