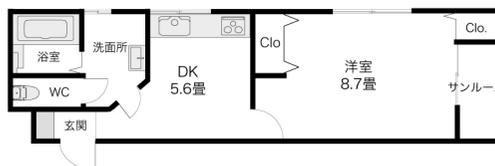


メルベーク 103

サンルーム付きで雨の日のお洗濯も安心ですね！
国道8号線やバス便の良い金石街道までもアクセス良好ですので通勤に便利ですね！スーパーやドラッグストア近くでお買い物もしやすい立地！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / サンルーム / BSアンテナ / プロパンガス / パス・トイレ別

近隣情報

金沢西病院：414m (株)大阪屋ショップ 大徳店：508m
セブンイレブン：464m

間取り

物件概要

所在地	石川県金沢市藤江南2丁目79-1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 藤江徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1DK(洋8.7帖,DK5.6帖)
専有面積	36.43㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥43,000
共益費	¥3,000
駐車料	-
その他	RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	47,300円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料52,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mを含む 2025.1.17解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月30日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%