

# ポンパプランカ A棟 A005

大和ハウス施工のオール電化

メゾネットタイプの1LDKで生活空間を分けてご入居することができます！

インターネットも無料で使用できるのも嬉しいですね



## 設備項目

カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 床下収納 / トランクルーム / オール電化 / 駐輪場 / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 南向き / システムキッチン / メゾネット

## 近隣情報

井沢内科医院: 435m 業務スーパー諸江店: 832m ローソン: 700m



## 物件概要

所在地	石川県金沢市諸江町下丁336 - 1
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/割出駅徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2011年08月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12帖,洋5帖)
専有面積	47.18m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月中旬
部屋向き	南

## 月額賃料

¥65,000

家賃	¥65,000
共益費	¥5,850
駐車料	¥6,050
その他	RL Support System2,398円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	71,500円
その他	クラスコギャラント 初回保証料78,748円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は、敷金2ヶ月礼金2ヶ月 火災保険料はRL Support System+MIに含む 写真は同タイプ、別部屋のもの使用 設備の色合いも異なる場合があります。2026.03.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 駐車場は部屋に付随するものとし、途中解約できないものとする。



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%