

# パレシャルY・T102

敷金礼金無しで初期費用が抑えられます。

単身者さん～新婚さんまでお求めやすい値段設定です。初期費用をおさえたい方におすすめです！収納もたくさんあり荷物の多い方でも安心です。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / プロパンガス

近隣情報

長土堀クリニック:1218m コープいしかわコープたまぼこ:  
752m セブンイレブン:195m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市本江町7-22
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩24分バス停 入江一丁目徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1987年10月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(DK6帖,和6帖,和6帖)
専有面積	39.66㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月下旬
部屋向き	北西

## 月額賃料

家賃	¥33,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	町費500円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	36,300円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料44,200円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金2か月 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.3.10解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%