

インテグラル森戸 101

金沢市森戸エリアに築浅1LDKが登場！
交通便・利便性の高い、金沢市森戸エリアに築浅物件が登場しました！シンプルでおしゃれなデザイン、便利な立地、单身・カップルでも、新しい心地よい生活をここからはじめませんか？



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報

高野歯科医院：1000m どんたく西南路店：767m
ファミリーマート：700m

物件概要

所在地	石川県金沢市森戸1丁目28番地
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/西金沢駅徒歩 35 分/バス停 森戸徒歩 10 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2024年09月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK8.9帖,洋2.8帖)
専有面積	30.71㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥58,000
共益費	¥3,000
駐車場	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料67,600円(税込み) H I K E S H I S A N13,200円(税込み)
入居条件	2026.3.11解約予定 ●保証人不要・代行 ●火災保険料は RL Support System + Mに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

crasco

情報公開日：2026年3月15日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%