

やわらぎ金沢 1104

金沢駅徒歩7分。24.3畳のゆとりあるLDKが魅力！
JR金沢駅から徒歩約7分の好立地
。11階に位置する室内は、24.3畳もの広々としたLDKが最大の特徴です。
食洗機や浴室乾燥機、エアコン3台付き。分譲マンションならではの充実した設備が魅力です。

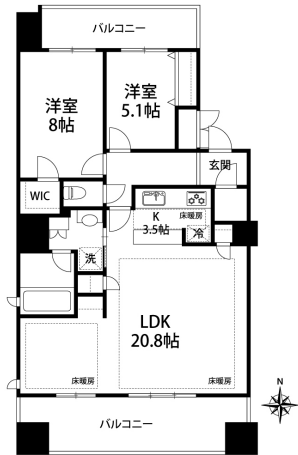


設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／エレベーター／駐輪場／オートロック／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／都市ガス

近隣情報

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市本町1丁目6
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 5分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2013年02月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	12階建(11階部分)
間取り	2LDK(LDK20.8帖,洋8帖,洋5.1帖,K3.5帖)
専有面積	79.25㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	不明

月額賃料

家賃	¥195,000
共益費	-
駐車場料	-
その他	RL Support System2,398円(税込み)

初期費用

敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	(家賃＋駐車場料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金38,500円／クラスコギャランティ初回保証料197,398円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金礼金2ヶ月●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support Systemに含む
特約	-

crasco

情報公開日：2026年3月14日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%