

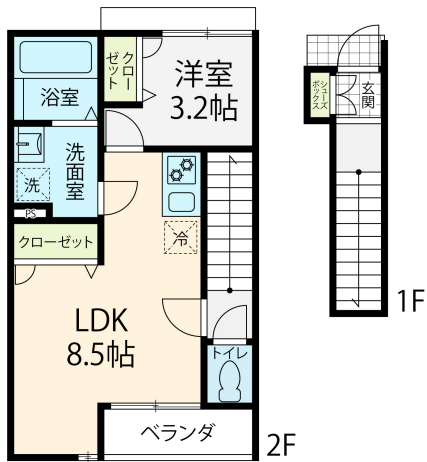
ラポール高橋町 C204

金沢工業大学生お勧め！IH付き1R物件！

好立地・ネット無料・IH完備と、三拍子揃ったこの物件。初めての一人暮らしや、静かな環境で新生活を始めたい方におすすめです。野々市工大前駅から徒歩約2～3分という好立地で、毎日の通勤・通学にも便利です



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県野々市市高橋町17-10
沿革/最寄り駅	北陸鉄道石川線/野々市工大前駅徒歩10分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	2020年02月/木造
階建/総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK8.5帖,洋3.2帖)
専有面積	33.54㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

月額賃料

家賃	¥56,000
共益費	¥4,000
駐車料	-
その他	町費300円/水道料2,500円/R L Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃+駐車料)×消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円/クラスコギャランティ初回保証料66,100円(税込み) HIKESHISAN13,200円(税込み)
-----	--

入居条件	
------	--

特約	短期解約違約金有り(1年未満の解約:家賃+共益費1ヶ月分)
----	-------------------------------

設備項目

システムキッチン/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニター付きインターホン/エアコン付き/駐輪場/バルコニー・ベランダ/インターネット対応/インターネット無料/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター/プロパンガス

近隣情報	金沢赤十字病院:1023m (株)マルエー 久安店:629m ファミリーマート:409m
------	---



GO賃貸・野々市店/921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年4月29日
取引形態:貸主
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%