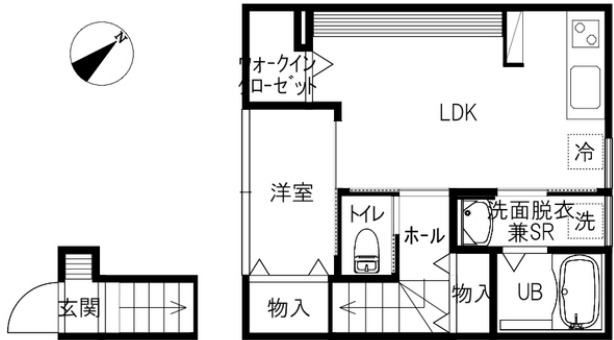


INTEGRAL Plage 202

能美根上駅から徒歩圏内の築浅物件
インターネット無料、宅配BOXや防犯カメラなど設備も充実！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥57,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥3,300
その他	町費1,250円 / RL Support System + M3,300円(税込み) / 水道料(定額) 2,750円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料70,600円(税込み)
-----	---

入居条件	2026年4月4日退去予定 ●火災保険料はRL Support Systemに含む ●火災保険料はRL Support System + Mに含む
------	--

特約	2人入居の場合水道料3,300円(税込)
----	----------------------

物件概要

所在地	石川県能美市大浜町井269番地3
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/能美根上駅徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2025年04月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10.4帖,洋2.4帖)
専有面積	31.88㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年4月下旬
部屋向き	北東

設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / 駐輪場 / サンプル / BSアンテナ / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHキッチンヒーター / プロパンガス	
近隣情報	能美市立病院: 400m なかお: 210m ファミリーマート能美大成南店: 654m



GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町ハ126-1
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年3月14日
取引形態: 媒介
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%