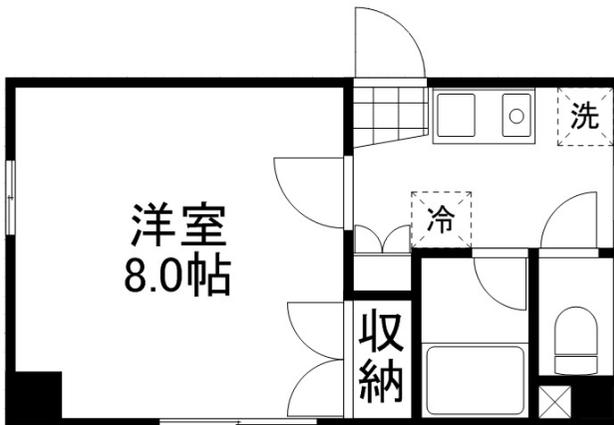


ドゥウェル此花 301

敷金・礼金なしのWゼロ物件なので初期費用を抑えられます。
金沢市此花町の単身者向けのお部屋です。インターネット無料！ご入居した日からご利用可能です。スーパーやコンビニも近く、お買い物にも困りませんね。金沢駅徒歩5分の好立地！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|----------------------------------|
| 家賃 | ¥38,000 |
| 共益費 | ¥5,000 |
| 駐車料 | - |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|------------------|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車料) × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 |

| | |
|-----|--|
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料46,300円(税込み) |
|-----|--|

| | |
|------|---|
| 入居条件 | 4月2日退去予定 火災保険料はRL Support System + Mに含む 写真は同タイプ別部屋の物を使用。現状と異なる場合は現状を優先。 |
|------|---|

| | |
|----|---|
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light(1,320円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |
|----|---|

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 都市ガス

近隣情報

米澤病院 : 370m マルエー彦三店 : 500m ファミリーマート : 359m

物件概要

| | |
|-----------|------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市此花町11-10 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩5分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 1990年03月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 5階建(3階部分) |
| 間取り | 1K(洋8帖,K2帖) |
| 専有面積 | 23.8㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 仮止中 |
| 部屋向き | 西 |

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年4月30日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |