

# パールハイム 203

敷金・礼金無し！内装リフォーム済みです！

お風呂交換・独立洗面台もございます、収納も2か所ございますのでお荷物の多い方にもオススメです



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 都市ガス / 南向き

近隣情報

長土堀クリニック : 659m ユニー (株) アビタ金沢店 : 810m  
ファミリーマート : 36m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市御影町18 - 26
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 19分バス停 中村徒歩 8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1987年01月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK8帖,洋7帖)
専有面積	37.68㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南東

## 月額賃料

家賃	¥46,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥6,600
その他	水道料3,300円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	50,600円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料63,200円(税込み)
入居条件	火災保険料はRL Support System + Mに含む 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約の場合:RLSS Light + M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年4月30日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%