

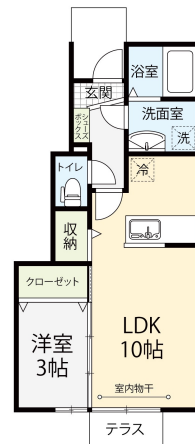
ポンパブランカ 102

【金沢市八日市エリアの1LDKが登場！】

大和ハウス施工の1LDKが新登場！スーパー・飲食店・バス停が徒歩圏内で利便性が良いです！クローゼットも多く収納力にも長けてます！単身のみならず、カップルの方にもおすすめです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

カウンターキッチン/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/エアコン付き/照明器具/床下収納/トランクルーム/駐輪場/BSアンテナ/ケーブルテレビ(CATV)/インターネット対応/駐車場2台以上/インターネット無料/プロパンガス/南向き

近隣情報

ゆあさクリニック:1500m アルビス(株) 西南部店:826m
セブン-イレブン金沢八日市5丁目店:264m

物件概要

所在地	石川県金沢市八日市5丁目307番地
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/西金沢駅徒歩19分
建物種別	賃貸アパート
施工/構造	2009年12月/軽量鉄骨造
階建/総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10帖,洋3帖)
専有面積	34.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年5月上旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥53,000
共益費	¥2,500
駐車料	¥6,600
その他	町費500円/RL Support System+M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円/クラスコギャランティ初回保証料62,300円(税込み) HIKESHI SAN13,200円(税込み)
-----	---

入居条件	2026.4.20解約予定 保証人不要・代行 火災保険料はRL Support System+Mを含む 法人契約の場合、敷金礼金2ヶ月 画像は別部屋です。浴室TVは設備ではありません。
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%