

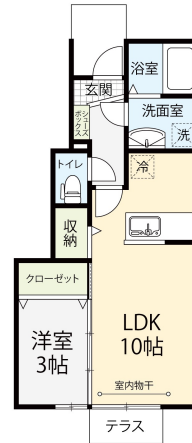
# ポンパブランカ 102

【金沢市八日市エリアの1LDKが登場！】

大和ハウス施工の1LDKが新登場！スーパー・飲食店・バス停が徒歩圏内で利便性が良いです！クローゼットも多く収納力にも長けてます！単身のみならず、カップルの方にもおすすめです！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥53,000
共益費	¥2,500
駐車料	¥6,600
その他	町費500円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料62,300円(税込み) HIKESHI SAN 13,200円(税込み)
-----	---

入居条件	2026.4.20解約予定 保証人不要・代行 火災保険料はRL Support System+Mを含む 法人契約の場合、敷金礼金2ヶ月 画像は別部屋です。浴室TVは設備ではありません。
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須
----	---

## 設備項目

カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 床下収納 / トランクルーム / 駐輪場 / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報	ゆあさクリニック:1500m アルビス(株) 西南路店:826m セブン-イレブン金沢八日市5丁目店:264m
------	--

## 物件概要

所在地	石川県金沢市八日市5丁目307番地
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/西金沢駅徒歩 19分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2009年12月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(LDK10帖,洋3帖)
専有面積	34.6㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%