

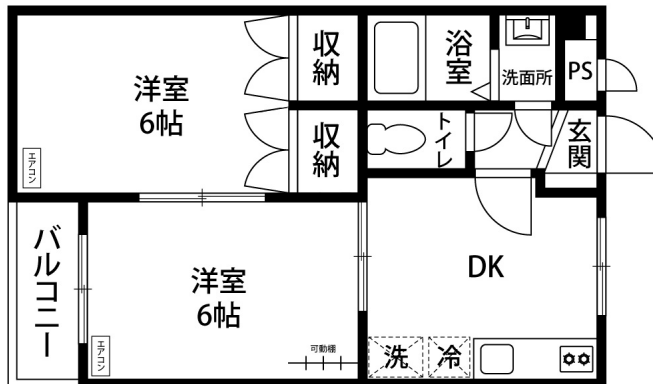
レジオン・ドヌール 302

敷金礼金0円！インターネット無料！

リノベーション物件。キッチン、洗面台を入れ替え済みです。ドラッグストアまで徒歩4分。独立洗面台、トランクルーム付きと充実の設備です！お荷物の多い单身の方にもオススメ！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市観音堂町イ1-1
沿革/最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 観音堂徒歩3分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	1996年09月/鉄骨造
階建/総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2DK(和6帖,洋6帖,DK6帖)
専有面積	39.96㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

月額賃料

家賃	¥55,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥5,500
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	60,500円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料65,700円(税込み) インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	法人契約の場合は敷金2か月 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.5.7解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報	済生会金沢病院:1399m アルビス:451m ファミリーマート:775m
------	---------------------------------------



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2026年6月14日
取引形態:代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%