

扇ヶ丘ビル305

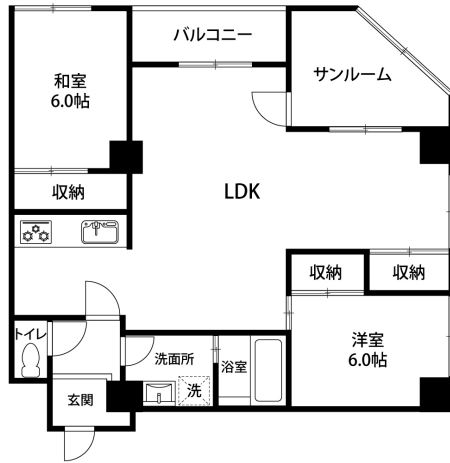
リノベーション完成！キッチン・洗面台新品交換！

建物隣がセブンイレブンで便利。金沢工業大学が近く、ファーストフード店やラーメン屋など飲食店が多いエリアです。サンルーム付きのため、雨の日の洗濯も安心です。



設備項目	
室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / 防犯カメラ / プロパンガス	
近隣情報	赤十字病院 : 790m バロー : 640m セブンイレブン : 10m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県野々市市扇ヶ丘9 - 20
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 扇ヶ丘徒歩 3分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1986年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	6階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK21帖,和6帖,洋6帖)
専有面積	72㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥80,000
共益費	¥5,000
駐車料	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料93,800円(税込み) / HIKESHI SAN13,200円(税込み)
入居条件	保証人不要・代行 火災保険料はRL Support System + Mに含む。 法人契約の場合、礼金2ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須



GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
 TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
 MAIL.nonoit@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月14日
 取引形態：代理
 国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%