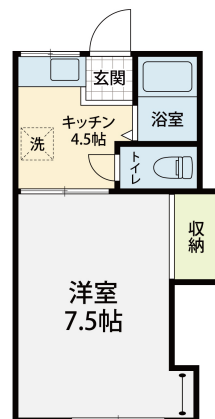


リバーサイド1番館 201

敷金・礼金なしのWゼロ物件！初期費用を抑えることができます。
横川の単身向けアパート。北陸鉄道、野々市工大前駅まで徒歩7分、大通りにもアクセス良好です！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|----------------------------------|
| 家賃 | ¥29,000 |
| 共益費 | ¥3,000 |
| 駐車料 | ¥3,300 |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|--|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 31,900円 |
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料38,600円(税込み) |
| 入居条件 | 外国籍相談可 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料はRL Support System + Mに含む |
| 特約 | 法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須 |

設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス / 駐輪場

近隣情報

金沢赤十字病院：1346m (株)マルエー 久安店：683m
ファミリーマート工大前店：529m

物件概要

| | |
|-----------|---------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市横川1丁目187 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/野々市工大前駅徒歩7分 |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工 / 構造 | 1987年12月 / 木造 |
| 階建 / 総戸数 | 2階建(2階部分) |
| 間取り | 1K(K4.5帖,洋7.5帖) |
| 専有面積 | 23.18㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 相談 |
| 部屋向き | 東 |

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月14日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |