

アーバンコート 302

野球も立地も新庄がアツい！野々市店のBIGBOSS激推し物件
野々市店のBIGBOSS（店長）の竹内と申します。この物件は野々市市新庄エリアに佇むマンションです！なんと言っても利便性が高いのが魅力的です！またリーズナブルな価格も単身者・新婚様にもおすすめです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|----------------------------------|
| 家賃 | ¥48,000 |
| 共益費 | ¥3,500 |
| 駐車料 | ¥5,500 |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|----------|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 1.1ヶ月 |

| | |
|------|---|
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料58,100円(税込み) HIKESHI SAN 13,200円(税込み) |
| 入居条件 | 保証人不要・代行 火災保険料はRL Support System + Mに含む。 |
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 |

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / サンプルルーム / バルコニー・ベランダ / 駐車場2台以上 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

清水こどもクリニック : 1155m イオン野々市南店 : 837m
セブンイレブン : 530m

物件概要

| | |
|-----------|--------------------------|
| 所在地 | 石川県野々市市新庄2丁目230番地 |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 上新庄徒歩 2分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 2001年12月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 3階建(3階部分) |
| 間取り | 2DK(DK6帖,洋6帖,洋6帖) |
| 専有面積 | 47.32㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南 |

crasco

GO賃貸・野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年6月14日
取引形態 : 代理
国土交通大臣 (3) 第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |