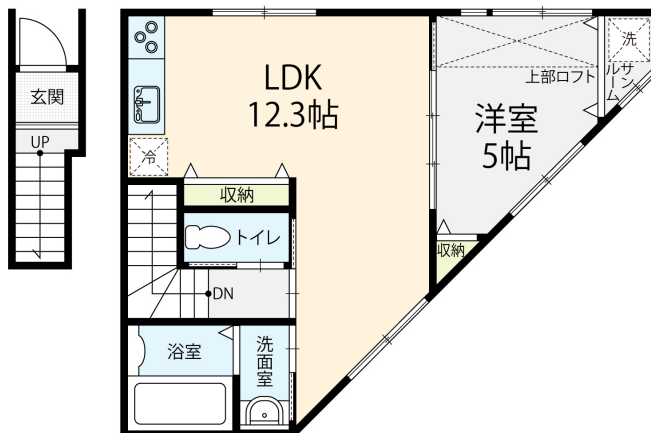


# DUNE 207

敷金礼金なしで初期費用を抑えることができます！  
インターネット無料で毎月のコストをカット！サンルームもありますので  
雨や雪の日も安心ですね！料理もしやすいIH付のシステムキッチンです



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |                                |
|-----|--------------------------------|
| 家賃  | ¥58,000                        |
| 共益費 | ¥5,500                         |
| 駐車料 | ¥4,400                         |
| その他 | RL Support System+M3,300円(税込み) |

## 初期費用

|         |  |
|---------|--|
| 敷金      | -  |
| 礼金      | -  |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税   |
| 更新事務手数料 | 63,800円  |
| その他     | クラスコギャランティ 初回保証料71,200円(税込み)<br>電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み)                           |
| 入居条件    | 法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.4.27解約 |
| 特約      | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須                              |

## 設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス

近隣情報

## 物件概要

|           |                                     |
|-----------|-------------------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市畝田東2丁目149                     |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 45分 バス停 市立工業高校前徒歩 4分 |
| 建物種別      | 賃貸アパート                              |
| 施工 / 構造   | 2016年04月 / 木造                       |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(2階部分)                           |
| 間取り       | 1LDK(LDK12.3帖,洋5帖)                  |
| 専有面積      | 44.7㎡                               |
| 契約形態      | 普通借家2年                              |
| 入居日       | 仮止中                                 |
| 部屋向き      | 北東                                  |

crasco

情報公開日：2026年6月14日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |